

MEMORIA DE CALIDADES

GARAJES

- Puerta de entrada a garaje con apertura automática y mando a distancia.
- Puerta de acceso peatonal independiente y ascensor.
- Salidas de emergencia peatonales.
- Suelo de hormigón acabado con una capa de pintura de epoxi especial para garajes.
- Señalización horizontal y vertical de las plazas de aparcamiento.
- Instalación de ventilación y extracción de CO2, con detectores automatizados y extracción forzada, detección y protección contra incendios con aljibe de agua.
- Preinstalación según normativa para suministro eléctrico de recarga de baterías del vehículo en las plazas de garaje, una toma cada dos o tres plazas.
- Iluminación con lámparas de led de bajo consumo.

TRASTEROS

- Suelo: baldosa antideslizante C2.
- Puertas blancas en los trasteros con doble rejilla Prelak.
- Iluminación: focos LED en pasillo e interiores.
- Paredes entre trasteros: ladrillo acabado en blanco mate.
- Detectores de humo en zona común y techo de obra y centralita antiincendios.